

PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 2022.52
Capítol	09	ANNEX URBANITZACIO
Títol 3	91	ENDERROC I MT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P22D1-DGOT	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (P - 8)	8,43	326,890	2.755,68
2	P214F-C201	m2	Demolició de vorera o patis de panots o paviment asfàltic, col·locats sobre base de formigó de fins a 10 cm de gruix, inclòs la demolició de la base, fins a cota de terres, amb compressor i càrrega sobre camió amb mitjans manuals, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà. (P - 2)	48,88	218,120	10.661,71
3	P214O-4RNN	m2	Enderroc de llosa massissa de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Criteri d'amidament: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (P - 3)	73,34	6,160	451,77
4	P214T-4RC2	m2	Enderroc de mur perimetral de parcel·la o separacions interiors format a base de: sòcol de formigó armat d'alçada variable paredó de ceràmica 20 cm de gruix i matxons i pilastres, pedra de coronació de muret i pilastra. tanca de serralleria formada per marc perimetral i reixa porta metàl·lica d'accés a parcel·la. Conjunt enderrocat amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, incloent la separació dels residus, aplecs ordenats i protecció provisional de l'escomesa encastada al mur fins al desplaçament del mateix. Un cop fet el desplaçament de la CGP (no inclosa a la partida) finalització de l'enderroc. (P - 4)	13,82	123,472	1.706,38
5	P21DH-8GXE	u	Desmuntatge de llumenera, columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçada, com a màxim, enderrocat de fonament de formigó a mà i amb martell trencador sobre retroexcavadora, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 5)	63,94	7,000	447,58
6	P22D1-DGC2	m2	Neteja general de terrasses de panot, retirant plantes i males herbes, terres o restes d'altres materials. (P - 7)	4,14	102,200	423,11
7	PR36-8RVC	m3	Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'1,2 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada en sacs de 0,8 m3 i escampada amb mitjans manuals (P - 36)	122,21	30,930	3.779,96
8	PR4DT-94C2	u	Subministrament d'arbustos i plantes aromàtiques mediterrànies de 30 a 40 cm, en contenidor de 3 l Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament. (P - 37)	4,69	30,000	140,70
9	PR64-F165	u	Plantació en massa de planta de petit port en alvèol forestal, en terreny prèviament preparat sense pendent ni obstacles, i amb primer reg Plantes segons projecte tècnic i indicacions de l'ajuntament. (P - 38)	0,40	400,000	160,00
10	P221B-ELC2	m3	Excavació de rasa i pou, realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor. Inclou deixada a banda de les terres excavades necessàries per a rematar els parterres o refer els talussos. (P - 6)	112,19	10,784	1.209,86
TOTAL Títol 3			01.09.91			21.736,75

PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 2

Capítol	09	ANNEX URBANITZACIO
Títol 3	92	OBRA TERRASSES I URB

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P310-D51T	kg	Armadura de rases i pous AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² (P - 12)	2,12	606,022	1.284,77
2	P312-LOG6	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 35 / F / 10 / XC4 + XS1 + XA1 amb una quantitat de ciment de 325 kg/m ³ i relació aigua ciment ≤ 0.5 , abocat des de camió Medit segons projecte. La partida inclou part proporcional i increment de formigonat degut al talús i desprendiments de terres del terreny perimetral, així com la neteja del fons de la rasa o pou abans del formigonat. (P - 13)	138,73	10,016	1.389,52
3	P61B0-45GT	m2	Paret per a divisòria de gruix 20 cm amb bloc de formigó cel·lular curat en autoclau HCA, encadellat, categoria I, segons UNE-EN 771-4, de 625x250x200 mm i densitat 400 kg/m ³ , per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta (T) segons UNE-EN 998-2 (P - 14)	57,28	69,360	3.972,94
4	P811-ZEW7	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, amb morter mixt 1:0,5:4, remolinat i lliscat amb ciment portland amb filler calcarí 32,5 R Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures ≤ 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 15)	46,56	115,600	5.382,34
5	P89H-HE8C	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Color a definir per la DF Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 17)	13,02	115,600	1.505,11
6	P8J2-C565	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció en "U", de color estàndard Indeterminat, col·locada amb morter ciment 1:8 (P - 19)	31,87	57,800	1.842,09
7	P9U8-4Z9P	m	Sòcol de rajola de gres porcel·lànica premsat polit, de 12 cm d'alçada, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la llargària corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures d'amplària ≤ 1 m: Es dedueix el 50% Obertures d'amplària > 1 m: Es dedueix el 100% (P - 24)	11,71	107,020	1.253,20
8	P9H9-9LC2	kg	Reparació de paviment amb aglomerat asfàltic en fred de 3 centímetres de gruix a tota la superfície, de 8 mm grandària màxima	0,93	4.375,000	4.068,75

PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 3

		del granulat i lligant d'emulsió bituminosa, amb estesa i compactació manual (P - 22)				
9	P9ER-C29N	m2	Formació de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, model segons requeriments de l'ajuntament, projecte tècnic i DF classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs l'execució de la nova la base, replanteig i aliniació del nou ferm de suport, repàs i piconatge de caixa de paviment, amb compactació del 95% PM i execució de la base de gruix 10 cm amb formigó de 200 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat (P - 20)	98,70	195,000	19.246,50
10	P9ER-HYC2	m2	Reposició de paviment de panot, amb panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, col·locat a l'estesa amb morter, inclòs reparació puntual de base de suport existent, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat,a les terrasses Reposició amb peça del mateix model de les terrasses existents (P - 21)	78,76	30,660	2.414,78
11	P9VF-5CGX	m	Formació de graó (CE, EHE) amb totxana doble de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:8 (P - 25)	31,89	4,500	143,51
12	P874-4UBV	m2	Neteja de parament de formigó, amb raig d'aigua a pressió, de 60 fins a 200 bar Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% (P - 16)	7,85	61,675	484,15
13	RLC020	m²	Aplicació manual de dues mans d'impregnació incolora inhibidora de la corrosió per migració, (rendiment: 0,5 kg/m²), per a la protecció d'elements de formigó armat i pretesat enfront de la corrosió. Inclou: Neteja de la superfície suport. Aplicació del producte. Criteri d'amidament de projecte: Superfície mesurada segons documentació gràfica de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte, amb el mateix criteri que el suport base. (P - 39)	15,57	61,675	960,28
14	P8B0-H8TO	m2	Revestiment anticarbonatació de formigó vist, amb tres capes de pintura de resines acríliques en dispersió aquosa de color blanc o gris, aplicades manualment o per projecció Criteri d'amidament: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% (P - 18)	14,10	61,675	869,62
15	P9Q7-B3SV	m2	Tarima de perfil massís de composite de fusta i plàstic, de 90 a 110 mm d'amplària i 18 a 23 mm de gruix, col·locada amb fixacions mecàniques sobre rastrells (P - 23)	185,81	283,440	52.665,99
TOTAL Títol 3			01.09.92			97.483,55

Obra	01	Pressupost 2022.52
Capítol	09	ANNEX URBANITZACIO
Títol 3	93	SERRALLERIA TERRASSES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQN1-HAA8	m	Escala metàl·lica recta, de 0,9 m d'amplària, amb 2 suports amb perfils d'acer laminat IPN 120, esglaons de tramex metàl·lic antilliscant, soldada a conjunt de perfil·leria de suport , de 3cm d'alçada, soldats superiorment als perfils i barana metàl·lica d'acer amb tub superior de 42 mm de diàmetre, 3 barres de 12 mm de diàmetre i muntants de secció rectangular 50x10 mm soldats lateralment als perfils, amb acabat lacat en taller. geometria i acabats	442,82	19,500	8.634,99

PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 4

			segons projecte constructiu i indicacions de DF. Les mides es replantejaran previament a obra. Color a definir per la DF. (P - 35)			
2	PB30-AJC2	m2	Malla doble torsió acer galvanitzat i lacat al forn , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1 metre d'alçada. Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitat en L, amb malla soldada al perfil. Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac quimic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig.Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable. Color a definir per la DF. Partida completament acabada, replicant tancament existent	66,26	57,100	3.783,45
3	PB13-61C2	m	Conjunt d'un metre d'alçada, (P - 29) Barana d'acer per a pintar i pintada a obra segons indicacions DF, formada per: Bastidor perimetral a base de passamà, travesser inferior i muntants verticals cada 100cm formats per passamà de 4mm de gruix i 40mm d'ample. Malla de doble torsió replicant malla existent soldada a l'interior del bastidor. Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac quimic a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig.Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra d'acer inoxidable. Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat mecànicament a mur de bloc de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació, rigiditzadors i replanteig. Amb acabat lacat en taller Color a definir per la DF. (P - 28)	188,22	42,000	7.905,24
4	PB30-C201	m2	Malla doble torsió acer galvanitzat , de 1,1 mm de gruix, 25mm de pas de malla i 1,05 metre d'alçada. Bastidor perimetral formal amb perfils d'acer galvanitat en L, amb malla soldada al perfil. Muntant vertical de perfil laminat en fred de 140x50x3mm, d'acer galvanitzat i lacat al forn en taller, peu de recolzament de 150x150x5mm ancorat amb tac quimic a daus de formigó (no inclosos en la present partida), impermeabilitzats amb poliurea en fred des de recolzament fins a 30 cms de part sobresortint del terreny. Conjunt de 1,1 metres d'alçada, ancorat amb tacs químics a daus de formigó i segellat de les fixacions amb resines. Inclou ferratges, elements auxiliars de muntatge i fixació d'acer inoxidable, rigiditzadors i replanteig.Amb acabat lacat en taller i muntat amb ferratges roscats a obra. Color a definir per la DF. Partida completament acabada, replicant tancament existent. (P - 30)	64,78	27,480	1.780,15
TOTAL		Titul 3	01.09.93			22.103,83
Obra		01	Pressupost 2022.52			
Capítol		09	ANNEX URBANITZACIO			
Títol 3		94	FUSTERIES TERRASES			

PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 5

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAFB-ZZC2	m2	Increment de preu per la substitució de finestra per balconera tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, amb balconera d'alumini lacat gris antracita de dues fulles corredisses amb perfils de preu alt i classificació mínima 3 7A C3 segons normes, bastiment de base de tub d'acer galvanitzat, i vidre aïllant de seguretat i cambra d'aire 3+3/16/4+4, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies Inclou mecanització i claus per a tancament de seguretat. Criteri d'amidament: m2 de superfície corresponent al buit d'obra, executada segons les especificacions de la DT. (P - 27)	452,62	3,960	1.792,38
2	PAB0-61C2	u	Porta d'acer galvanitzat en perfils laminats d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 90x200 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, planxes llises d'1,5 mm de gruix i bastiment a definir per DF, pany de clau, acabat esmaltat, col·locada. Inclou ancoratge a base del paviment i brancals laterals de mur de bloc fins a mitja alçada, així com reforços necessaris per donar estabilitat al conjunt. Color a definir per la DF (P - 26)	267,93	1,000	267,93
TOTAL		Títol 3	01.09.94		2.060,31	
Obra		01	Pressupost 2022.52			
Capítol		09	ANNEX URBANITZACIO			
Títol 3		95	INSTAL·LACIONS			

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PHR0-8FZ3	u	Fanal amb columna d'alumini, amb 1 llumenera doble amb làmpades de LEDs de potència 90 W, col·locat sobre dau de formigó Model segons indicacions de l'ajuntament i projecte tècnic (P - 31)	6.826,02	2,000	13.652,04
2	1G22Z0C2	PA	Increment de cost de la instal·lació elèctrica prevista d'habitatges per a passar una línia amb dos punts de llum i un endoll a les terrasses exteriors de planta baixa. Inclou els punts de llum estancs, endoll estanc, ajudes a ram de paleta i tubs i caixes d'instal·lació vista per a l'exterior. Tot complint normativa d'instal·lació elèctrica per a exterior i deixant la partida completada i en funcionament. (P - 1)	300,00	4,000	1.200,00
3	PHR0-C201	PA	Partida Alçada per a conjunt de feines indicades a projecte i per l'ajuntament i departament d'obra pública que inclouen: Formació i tapa d'arqueta, rases, connexió a xarxa existent, presa de terra, assaig i proves de funcionament i posada en marxa de les noves luminàries instal·lades a la via pública. Inclou tancament de les excavacions, reparació i formació del nou paviment segons estat actual del vial i tots els treballs auxiliars per deixar les llumeneres en funcionament segons projecte. (P - 32)	2.500,00	1,000	2.500,00
4	PHR0-C202	PA	Partida alçada de les feines de desplaçament de la CGP de la ubicació actual al pla de façana segons detalls de projecte. Inclou: -Execució de rasa, pas de cablejat, formació del nou armari imitant façana existent, tapat de la rasa, formigó de protecció del pas d'instal·lacions i reposició de paviment existent i elements afectats en el desplaçament. -Porta de companyia col·locada i operativa rebuda contra l'armari d'obra. -Instal·lació completament muntada i en funcionament, amb els elements de protecció i control segons normativa vigent i detalls de projecte. -Talls de corrent, permisos de companyia i ajuntament per a l'execució dels treballs segons normativa vigent. -Feines derivades de l'adequació de la instal·lació elèctrica existent fins a la nova CGP -Separació i classificació de residus i càrrega manual a contenidors	5.000,00	1,000	5.000,00

PRESSUPOST

Data: 04/07/23

Pàg.: 6

5	PJ211-X001	u	preparats per retirar -Neteja final i adequació de l'espai segons disposició prèvia a l'actuació. (P - 33) Aixeta d'exterior, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb sortida per a maniguets roscada de diàmetre 1/2 i entrada roscada d'1/2 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 34)	260,73	4,000	1.042,92
TOTAL			Titul 3	01.09.95		23.394,96
Obra			01	Pressupost 2022.52		
Capitol			09	ANNEX URBANITZACIO		
Títol 3			96	GESTIÓ DE RESIDUS TERRASSES I URB		
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R2-EU9P	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 9)	25,65	124,328	3.189,01
2	P2R5-DT2F	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 10)	7,34	124,328	912,57
3	P2RA-EU6C	m3	Deposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 11)	27,03	124,328	3.360,59
TOTAL			Titul 3	01.09.96		7.462,17